**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

Zadanie: ***Dostawa i montaż dźwigu osobowego dla OSW Marymont w Kirach***

**I** **Warunki ogólne dla Wykonawcy montażu urządzenia dźwigowego**

1. Montaż urządzenia dźwigowegobędzie się odbywałprzy założeniu jednoczesnej ciągłości   
 funkcjonowania obiektu jako obiektu hotelowego. Stąd wynikają szczególne warunki   
 bezpieczeństwa. Dotyczy to wyizolowania stref robót od dostępu osób postronnych.   
 Szczególnie istotnym jest wyeliminowanie możliwości dostępu osób postronnych do   
 szybu windy.

3. Roboty montażowe będą prowadzone w ramach pozwolenia na budowę, które obejmuje   
 jednocześnie zakres robót konstrukcyjnych, instalacyjnych i wykończeniowych realizowanych przez   
 innego wykonawcę. (zwanego dalej Generalnym Wykonawcą) Kierownik Budowy będzie   
 desygnowany przez Generalnego Wykonawcę. Wynikają stąd określone prawem budowlanym   
 prawa i obowiązki Kierownika Budowy w zakresie działań Wykonawcy prac montażowych dźwigu.   
 Bezpośredni nadzór nad robotami montażowymi urządzenia dźwigowego pełnić będzie Kierownik   
 Robót ze strony Wykonawcy. Kierownik Budowy ze strony Generalnego Wykonawcy będzie  
 sprawował nadzór nad tymi pracami w sposób przewidziany prawem budowlanym.

4. Roboty będą prowadzone w dni robocze tygodnia, tzn. poniedziałek-piątek, w godz. 8~18.

5. Niedopuszczalne jest składowanie materiałów i narzędzi poza strefami robót oraz zapleczem

budowy wydzielonym w piwnicy. Ewentualne odstępstwa wymagają zgody Dyrekcji ośrodka.

6. Roboty powodujące duży hałas (np. wiercenie w betonie) należy prowadzić w godzinach 9~17.

7. Wszyscy pracownicy wykonawcy w czasie pracy w obiekcie muszą mieć ubrania lub kamizelki  
 z logo wykonawcy.

**II**  **Koordynacja prac ze strony Generalnego Wykonawcy**

1. Generalny Wykonawca przekaże Wykonawcy front robót do montażu urządzenia dźwigowego –   
 szyb windy wykonany zgodnie z dokumentacją projektową oraz wytycznymi Wykonawcy.  
 Przekazanie frontu robót nastąpi protokolarnie przy udziale Zamawiającego.

2. Generalny Wykonawca udostępni Wykonawcy część pomieszczenia zaplecza budowy w celu  
 składowania materiałów.

**III** **Roboty budowlano-montażowe**

1. W zakres robót budowlano montażowych wchodzą wszystkie roboty niezbędne dla działania   
 windy w tym zamontowanie torów prowadzących, urządzeń mechanicznych, kabiny windy, drzwi  
 kabinowych i wejściowych.

2. Wykonawca zamontuje portale z blachy nierdzewnej, osprzęt zewnętrzny: kasety przywołań etc.

3. Wykonawca wykona wszystkie niezbędne prace uzupełniające wokół ościeży drzwi zewnętrznych  
 wejściowych do windy za wyjątkiem ułożenia/uzupełnienia płytek posadzki przed wejściem.

4. Po odbiorze końcowym (w tym UDT) a przed przekazaniem windy do eksploatacji Wykonawca   
 zamontuje obudowę tymczasową z płyt OSB, która będzie zabezpieczać kabinę do czasu   
 zakończenia robót budowlanych przez Generalnego Wykonawcę.

5. Wykonawca zdemontuje obudowę tymczasową wskazaną w pkt 4 przed odbiorem końcowym   
 zadania realizowanego przez Generalnego Wykonawcę. O terminie demontażu Wykonawca   
 zostanie powiadomiony z min 7 dniowym wyprzedzeniem.

**IV** **Roboty instalacyjne elektryczne**

1. Generalny Wykonawca doprowadzi kabel 5x6mm2 z rozdzielnicy głównej w piwnicy do miejsca   
 lokalizacji rozdzielni sterującej windy na 2 piętrze. Pozostałe roboty związane z zasilaniem windy  
 będą po stronie Wykonawcy w tym: wpięcie w/w kabla zasilającego do rozdzielnicy głównej   
 w poziomie piwnic dostarczenie i wbudowanie odpowiednich zabezpieczeń, wykonanie  
 pomiarów.

2. Generalny Wykonawca wykona instalację zasilającą oświetlenia szybu windy 230V w zakresie   
 rozprowadzenia przewodów (wg wytycznych dostawcy dźwigu). Pozostałe roboty związane   
 z instalacją oświetleniową szybu windy będą po stronie Wykonawcy w tym: dostawa i montaż   
 lamp oświetleniowych, osprzętu, wyłączników, zabezpieczeń, wykonanie pomiarów.

3. Generalny Wykonawca doprowadzi przewód linii telefonicznej z centrali w pomieszczeniu   
 recepcji do rozdzielni sterującej windy na 2 piętrze (wg wytycznych dostawcy dźwigu). Pozostałe  
 roboty w tym wykonanie połączeń, będą po stronie Wykonawcy.

4. Generalny Wykonawca doprowadzi przewód instalacji wykrywania pożaru do miejsca lokalizacji  
 czujki dymu w stropie nadszybia. Wykonawca zamontuje i podłączy czujkę dymu dostarczoną   
 przez Generalnego Wykonawcę.

**V** **Odbiory**

1. Wykonawca wykona wszystkie czynności formalne niezbędne dla odbioru urządzenia dźwigowego   
 (windy) i przekazania do użytkowania w tym doprowadzi do skutecznego odbioru przez UDT.

2. Po osiągnięciu gotowości eksploatacyjnej windy Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do  
 odbioru końcowego.

**VI** **Serwisowanie**

W okresie gwarancyjnym Wykonawca zapewni:

- konserwację dźwigu osobowego

- przegląd techniczny raz w miesiącu z wpisem do książki eksploatacji dźwigu

- materiały eksploatacyjne,

- pomiary skuteczności działania instalacji ochronnej dźwigu ( wykonywane raz w roku –   
 wymagane przy rocznym UDT ),

- dokonanie rocznych odbiorów UDT,

- wymagane resursy

**VII** **Charakterystyka techniczna dźwigu osobowego**

**DANE PODSTAWOWE :**

|  |  |
| --- | --- |
| **Napęd** | Elektryczny, linowy |
| **Szafa sterowa** | Umieszczona na ostatniej kondygnacji w pobliżu szybu. Zjazd pożarowy na przystanek podstawowy. Automatyczny dojazd do najbliższego przystanku w przypadku zaniku napięcia. |
| **Udźwig nominalny** | 630 kg lub 8 osób |
| **Wysokość podnoszenia** | ok. 9,0 m |
| **Prędkość** | ok. 1,0 m/s |
| **Liczba przystanków** | 4 |
| **Oznaczenie przystanków** | -1 / 0 / 1 / 2 |
| **Przystanek podstawowy** | 0 |
| **Zasilanie** | 400 V, 50 Hz |

**DRZWI SZYBOWE :**

|  |  |
| --- | --- |
| **Rodzaj** | Automatyczne, teleskopowe, 2-panelowe, wykonane ze stali nierdzewnej szczotkowanej, ościeża drzwi ze stali nierdzewnej |

**DRZWI KABINOWE :**

|  |  |
| --- | --- |
| **Rodzaj** | Automatyczne, teleskopowe, wykonane ze stali nierdzewnej szczotkowanej |

**KABINA :**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wymiary** | Dostosowane dla osób niepełnosprawnych |
| **Wystrój** | Jako wzorcowy przedstawiono w załączonej wizualizacji - ściany boczne wykończenie laminatem drewnopodobnym, ściana tylna – lustro , poręcze ze stali nierdzewnej na ścianach bocznych  Listwy przypodłogowe aluminiowe, podłoga - wykładzina |
| **Łączność** | Telefoniczna do Recepcji oraz (awaryjna) GSM do serwisu |

|  |  |
| --- | --- |
| **Sufit** | ze stali nierdzewnej szczotkowanej |
| **Oświetlenie** | Oświetlenie LED (automatyczne wyłączanie oświetlenia) i 120 min. akumulatorowe – awaryjne |

|  |
| --- |
| **Wyświetlacz pozycji kabiny** Na każdym przystanku |
| **Strzałki kierunku jazdy** Na każdym przystanku |
| **Położenie kaset wezwań** Montaż w ościeżnicy drzwi szybowych, kasety wykonane ze stali nierdzewnej, przyciski   wykonane z czarnej stali nierdzewnej |
|  |